

Un unico contratto, tanti servizi.

Con il Servizio Energia lo stabile
è più efficiente e i condòmini soddisfatti.



Il **contratto di Servizio Energia** è un contratto previsto dal DPR 412/93 e s.m.i. finalizzato a realizzare il **risparmio energetico nella fornitura del riscaldamento** negli edifici attraverso l'ammodernamento delle centrali termiche e la riqualificazione dell'immobile per un uso più razionale del calore fornito, assicurando le **condizioni di comfort** previste dalla legge.

Come funziona? Impegno comune, benefici comuni.

Nel contratto Servizio Energia il combustibile e la manutenzione della centrale termica sono a carico del gestore e il Condominio paga direttamente **solo il servizio comprensivo del calore effettivamente utilizzato** per il riscaldamento degli ambienti. Sia il Condominio che il gestore sono così **incentivati a ridurre il consumo energetico**, promuovendo il rinnovo dell'impianto termico e ottimizzando il consumo di energia.

Le società del Gruppo A2A, oltre a realizzare gli interventi di ammodernamento e di necessaria riqualificazione della centrale termica con l'assunzione del ruolo di Terzo Responsabile dell'impianto, svolgono inoltre tutte le attività previste dai DPR 412/93 – DPR 551/99 e s.m.i., fra le quali sono comprese anche:

Manutenzione straordinaria della centrale termica

per 5 anni dall'avvio del servizio,
sulle apparecchiature poste all'interno della
centrale termica, fornite ed installate nell'ambito
di quanto previsto nella riqualificazione
impiantistica della centrale termica

Servizio di pronto intervento H24

per cui in caso di interruzione del servizio,
viene garantita la presa in carico
entro 2 ore della segnalazione
e la risoluzione del malfunzionamento
nel più breve tempo possibile

I vantaggi. L'efficienza paga.

Il condominio recupera il costo della riqualificazione della centrale termica attraverso il risparmio energetico nell'arco temporale del contratto e può ottenere la **detrazione fiscale** delle spese, attualmente nella misura pari al 65%.

Il condominio può inoltre fruire di **finanziamenti a condizioni particolarmente vantaggiose** erogati da istituti di credito convenzionati con le società del Gruppo A2A.



Per segnalare il tuo condominio e richiedere un preventivo senza impegno
vai su **condomini.a2aenergia.eu** o chiama il **numero verde 800 199 955**

Il Servizio Clienti 800 199 955 è disponibile dal lunedì al venerdì dalle 8.30 alle 17.00